

Số: 22/QĐ-THADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, điểm a khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Hướng dẫn thực hiện một số nội dung về công tác thi hành án dân sự khi sắp xếp bộ máy Hệ thống Thi hành án dân sự (ban hành kèm theo Công văn số 5556/BTP-CQLTHADS ngày 09/9/2025 của Bộ Tư pháp);

Căn cứ Quyết định số 370/QĐ-THADS ngày 12/9/2025 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc ủy quyền ký ban hành các quyết định về thi hành án thuộc thẩm quyền của Trưởng Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 74/2024/QĐST-DS ngày 22 tháng 7 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương (sau sáp nhập là Tòa án nhân dân khu vực 16 – Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2421/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương (sau sáp nhập là Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Công văn số 619/BIDV.BD-QLRR ngày 06 tháng 6 năm 2025 của Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Bình Dương;

Căn cứ Công văn số 2790/TCS27-QLDN ngày 27 tháng 8 năm 2025 của Thuế Cơ sở 27 – Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Biên bản về việc xác minh điều kiện thi hành án ngày 13 tháng 8 năm 2025 và ngày 09 tháng 9 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với: Công ty TNHH MTV thương mại dịch vụ Nhật Khánh Hà; trụ sở: Thửa đất số 56, tờ bản đồ số 181, khu phố 1A, phường An Phú, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương (nay là khu phố 1A, phường An Phú, Thành phố Hồ Chí Minh).

Các khoản chưa có điều kiện thi hành:

Công ty TNHH MTV thương mại dịch vụ Nhật Khánh Hà phải chịu

8.804.000 đồng (Tám triệu, tám trăm lẻ bốn nghìn đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm.

Kể từ ngày 12 tháng 9 năm 2025.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Trường THADS (để b/c);
- Phó Trường THADS phụ trách (để b/c);
- Viện KSND Khu vực 16 (để k/s);
- Trang TTĐT THADS TPHCM;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND phường An Phú;
- Lưu: VT, HSTHA, CHV Bé, (6b).

TUQ. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

TRƯỞNG PHÒNG

PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ



KHU VỰC 16

CHẤP HÀNH VIÊN TRUNG CẤP

Bùi Thị Trúc Linh